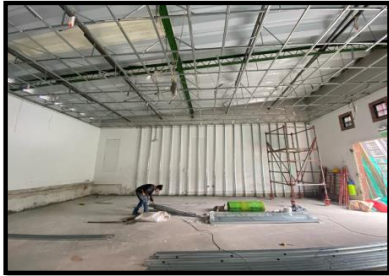
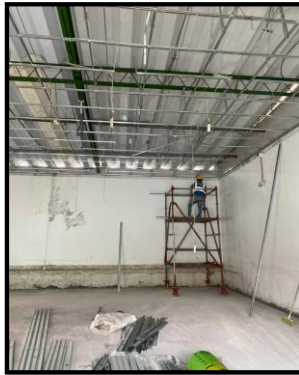
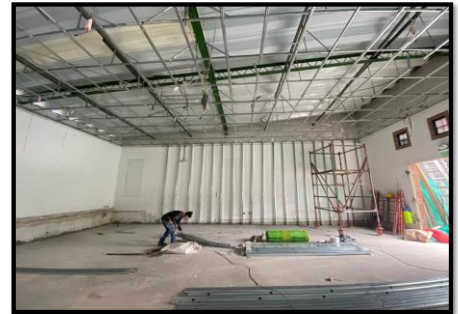


					
INFORMACIÓN DEL PROYECTO					
NOMBRE DEL PROYECTO:	Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste la adecuación, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura física de la sede principal del IDPAC.				
LOCALIZACIÓN:	LOCALIDAD		DIRECCIÓN		UBICACIÓN
	FONTIBÓN		AVENIDA CALLE 22 # 68C-51		SEDE PRINCIPAL IDPAC
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
CONTRATO N°:			CONTRATO N°:		
615-2023			614-2023		
CONTRATISTA DE OBRA:			CONTRATISTA INTERVENTORÍA:		
INTER OBRAS GR SAS			DIEZPLUS INGENIERIA SAS		
VALOR DEL CONTRATO:			VALOR DEL CONTRATO:		
\$ 198.326.197,00			\$ 35.669.081,00		
FECHA DE INICIO OBRA:			FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:		
06 de Octubre 2023			03 de octubre de 2023		
PLAZO CONTRACTUAL:			PLAZO CONTRACTUAL:		
2 Meses 15 días			(03) Tres meses		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:		
21 de diciembre 2023			03 de diciembre de 2023		
MODIFICACIONES CONTRACTUALES			MODIFICACIONES CONTRACTUALES		
ADICIONES	FECHA	VALOR	SUSPENSIONES	FECHA	
ADICION N° 1		\$ -	SUSPENSIÓN N° 1:		
ADICION N° 2		\$ -	SUSPENSIÓN N° 2:		
FECHA DE TERMINACIÓN:			FECHA DE TERMINACIÓN:		
INFORME SEMANAL No. 03 24/10/2023 al 30/10/2023					
FECHA DE ACTUALIZACIÓN		30 de octubre de 2023		CONSECUTIVO	
				2,00	
VALOR CONTRATO DE OBRA				VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Inicial				Inicial	
\$ 198.326.197				\$ 35.669.081	
Adición 1				Adición 1	
\$ -				\$ -	
Adición 2				Adición 2	
\$ -				\$ -	
TOTAL				TOTAL	
\$ 198.326.197				\$ 35.669.081	
ALCANCE DEL PROYECTO					
M² CONSTRUIDOS					
107,00					
M² ESPACIO PÚBLICO					
0,00					
M² ÁREAS VERDES					
0,00					
AVANCE FISICO Y FINANCIERO					
PORCENTAJE AVANCE PROGRAMADO ANTERIOR					
16,60%					
PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO ACTUAL					
24,50%					
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ANTERIOR					
16,60%					
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL					
24,50%					
PORCENTAJE DE ATRASO					
NA					
DÍAS DE ATRASO					
NA					
PORCENTAJE DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS					
32,00%					
DÍAS CONTRACTUALES TRANSCURRIDOS					
24,00					
RECURSOS EJECUTADOS CONTRATO OBRA					
%					
VALOR					
RECURSOS INVERTIDOS ANTERIOR					
6,05%					
\$ 12.000.000					
RECURSOS INVERTIDOS ACTUAL					
18,66%					
\$ 37.000.000					
RECURSOS EJECUTADOS CONTRATO INTERVENTORÍA					
%					
VALOR					
RECURSOS INVERTIDOS ANTERIOR					
6,05%					
\$ 2.157.979					
RECURSOS INVERTIDOS ACTUAL					
18,66%					
\$ 6.655.851					
ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA					
Se realizó el correcto fraguado de piso.					
Se inició estructuración de muros y cielorasos.					
Se realizo acopio de escombro con ubicación de acuerdo a las directrices dadas por la supervision.					
Durante todo la actividad de demolición se realizaron los siguientes controles de emisiones de particulas en los puntos de acopio: Cerramientos con barreras artificiales como la polisombra, se cubren en su totalidad una vez terminada la labor con el fin de no contaminar los espacios de las instalaciones IDPAC, teniendo en cuenta que cerca se encuentran, oficinas, baños, zona de cafetería (se deja registro fotografico de este control).					
Control de emision: Durante la actividad se realiza sistema de riesgo para evitar la emision de material particulado, este se realiza con agua en botella rotulada.					
Se tiene en cuenta por parte del personal por capacitacion dada, depositar los residuos segun su clasificacion , para realizar una buena disposicion en la sede principal del IDPAC					
AVANCE ESTADO DE LEGALIZACIÓN SERVICIOS PÚBLICOS Y PLANEACIÓN					
NA					
RAZONES DEL ATRASO					
NA					
PENDIENTES INTERINSTITUCIONALES					
NA					
SOCIOAMBIENTAL					
Se dio inicio a la obra el día 06 de octubre. Desde la parte ambiental se tienen todas las precauciones necesarias para evitar un impacto negativo, realizando así los traslados de residuos de escombro con entidad certificada, esta entidad nos realizara y emitira al final de las disposiciones las certificaciones especificas que se anexaran al informe final, esto con el fin de garantizar el no impacto negativo al medio ambiente.					
Durante todo la actividad de demolición se realizaron los siguientes controles de emisiones de particulas en los puntos de acopio: Cerramientos con barreras artificiales como la polisombra, se cubren en su totalidad una vez terminada la labor con el fin de no contaminar los espacios de las instalaciones IDPAC, teniendo en cuenta que cerca se encuentran, oficinas, baños, zona de cafetería (se deja registro fotografico de este control).					
Control de emision: Durante la actividad se realiza sistema de riesgo para evitar la emision de material particulado, este se realiza con agua en botella rotulada.					
Se tiene en cuenta por parte del personal por capacitacion dada, depositar los residuos segun su clasificacion , para realizar una buena disposicion en la sede principal del IDPAC					
SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL					
Frente a Seguridad y Salud en el Trabajo se ha realizado el ingreso del personal con los requisitos minimos de Ley y lineamientos de interventoria, dichos ingresos son revisados y aprobados por la interventoria (se anexara trazabilidad de requisitos para el ingreso de personal en el informe mensual).					
Afilaciones y pago de seguridad social, inducciones con notificacion de riesgos y su respectiva evaluacion, entrega de epp, restricciones medicas divulgadas para el caso de un trabajador, se contemplan los Analisis de Trabajo Seguro según la actividad, Peligros, consecuencias y controles, realizados con todo el personal operativo en capacitacion.					
Se realiza inducción al personal que ingreso en el periodo donde se presentan las Generalidades sobre el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Estructura Organizacional - Reglamento Interno de Trabajo - Reglamento de Higiene Industrial - Políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo, alcohol, drogas y tabaquismo - Aspectos legales relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo. Condiciones de salud y medicinal laboral, Higiene y seguridad industrial - Identificación de peligros, Uso de Elementos de Protección Individual (EPI), Matriz de peligros entre otros.					

REGISTRO FOTOGRÁFICO EJECUCIÓN DE OBRA



REGISTRO FOTOGRÁFICO SOCIOAMBIENTAL

